

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TULCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRECĂȚEI**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 47/14.02.2017**

privind dezmembrarea unor terenuri din comuna Frecatei, județul Tulcea, precum și inventarierea acestora în domeniul privat al comunei Frecatei

Consiliul local al comunei Frecăței, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară, legal constituită;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Frecăței, avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local

Ținând cont de prevederile:

- art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 36, al. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, modificată și completată ulterior;
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare planul de amplasament și delimitare a imobilului precum și cu propunerea de dezmembrare, întocmit de către PFA ROSCA FLORIN,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „a” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRECĂȚEI adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1** – Se aproba actualizarea și dezmembrarea imobilului proprietate Privată a Comunei Frecatei, identificat cu număr cadastral 31513, suprafața de 800.000 mp, localitatea Cataloi, comuna Frecatei, județul Tulcea, prin încheierea unui act autentic de dezmembrare, în trei loturi astfel:

- LOT 1: 789.703 mp
- LOT 2: 60.000 mp (platforma gunoi)
- LOT 3: 4.297 mp (drum acces)

**Art. 2** – Se aproba actualizarea și dezmembrarea imobilului proprietate Privată a Comunei Frecatei, identificat cu număr cadastral 1524, cu suprafața de 100.000 mp, localitatea Frecatei, județul Tulcea, prin încheierea unui act autentic de dezmembrare, în trei loturi astfel:

- LOT 1: 64.281 mp
- LOT 2: 32.627 mp
- LOT 3: 3.092 mp (drum acces)

**Art. 3** – Se aproba actualizarea și dezmembrarea imobilului proprietate Privată a Comunei Frecatei, identificat cu număr cadastral 1523, cu suprafața de 112.977 mp localitatea Frecatei, județul Tulcea, prin încheierea unui act autentic de dezmembrare, în șapte loturi astfel:

- LOT 1: 33.922 mp
- LOT 2: 7.074 mp
- LOT 3: 3.362 mp (drum)
- LOT 4: 650 mp (rețea de evacuare)
- LOT 5: 811 mp (drum)
- LOT 6: 6.000 mp (platforma gunoi)
- LOT 7: 61.158 mp

**Art. 4** - Se aproba actualizarea si dezmembrarea imobilului proprietate Privata a Comunei Frecatei, identificat cu numar cadastral 31502, cu suprafata de 345.468 mp, inscris in cartea funciara nr. 31502, localitatea Frecatei, judetul Tulcea, prin incheierea unui act autentic de dezmembrare, in cinci loturi astfel:

- LOT 1: 10.869 mp
- LOT 2: 331.353 mp
- LOT 3: 676 mp (statie de evacuare)
- LOT 4: 1.849 mp (drum)
- LOT 5: 721 mp (retea de evacuare)

**Art. 5** – Se aproba actualizarea numarului cadastral 1389 in suprafata de 1323 mp;

**Art. 6** – Se aproba inscrierea loturilor mentionate la art. 1, art. 2, art. 3, art. 4 si art.5 in domeniul privat al Comunei Frecatei, judetul Tulcea.

**Art. 7** – In vederea aducerii la indeplinire a prezentei hotarari, se abilitaaza primarul comunei Frecatei sa emita si sa semneze orice document ca atribut al Consiliului local.

**Art. 8** – Cheltuielile ocazionate pentru ducerea la indeplinire a obiectivului mentionat la art. 1 din prezenta hotarare, se suporta din bugetul local al comunei Frecatei.

**Art. 9** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință prin afișare și va fi comunicată persoanei responsabile cu urbanismul și compartimentului buget finanțe-contabilitate, din cadrul Primăriei comunei Frecatei, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Hotărârea a fost adoptată cu **12** voturi „pentru”, -- „împotrivă”, -- „abțineri”, fiind prezenți **12** consilieri locali din cei **13** care alcătuiesc Consiliul Local Frecăței.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
***Consilier,***  
***Stefan CERGAU***

***CONTRASEMNEAZĂ***  
***Secretar***  
***George-Cosmin CERGAU***