

ROMANIA
Judetul Tulcea
Comuna Frecatei
Tel/Fax 0240548291
Nr. 1288 din 04.01 .2013



RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii P.U.Z.-ului :
“STATIE DE TRANSFORMARE, DRUMURI DE ACCES SI RACORD LA SEN”
“MODERNIZARE DRUMURI DE EXPLOATARE SI ACCES IN STATIA DE
TRANSFORMARE”

Amplasament: Comuna Frecatei, judetul Tulcea:

- F12 Extravilan, T34, A526, 522, De527, De529, De526/1, De524, De525, De521; T33, A520, 518, De519, De529, De520/2, De538;
- Intravilan sat Frecatei: str. Principala, str. Gutuiului, Str. Nucului, str. Mesteacanului, drumuri delimitate de T20, T21, T22, T23, T24, T25, T26, T34 – drum judetean, drumuri comunale.

In conformitate cu art. 35 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, Ordinul 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, au fost parcurse etapele legale de informare si consultare, atat de catre initiatorul proiectului S.C. ENERGY SKY S.R.L cu sediul **municipiul BUCURESTI**, str B-D-dul Agronomiei nr.26 bl N2-1, sc. Corp 1 et. 1 ap. 18, respectiv proiectant S.C. ARTEC S.R.L., cat si de catre autoritatea publica locala, in scopul fundamentarii deciziei Consiliului Local Frecatei, structura de specialitate ce asigura elaborarea Raportului de informare si consultare a publicului referitor la opiniile colectate, raspunsurile date si argumentarea lor. Suprafata de teren studiata pentru intocmire P.U.Z. este situata in extravilanul Comunei Frecatei.

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel:

- A fost numita persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului privind elaborarea planului urbanistic zonal din partea Primariei Frecatei: Chiru George -Mihai din cadrul Compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului Frecatei
- Autoritatile administratiei publice locale au desemnat la sediul propriu al Primariei Frecatei un spatiu permanent dedicat schimbului de informatii cu privire la activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului – Sala de sedinte a Consiliului Local Frecatei.
- Documentele eliberate de Consiliul Judetean Tulcea si Primaria comunei Frecatei, pentru aprobarea documentatiei urbanistice sunt:
- Certificat de urbanism Nr 44/2789 din 21.05.2012
- Certificat de urbanism Nr 13/467 din 07.02.2012
- Certificat de urbanism Nr 7 din 17.01.2013

Autoritatea publica Locala cat si investitorul au intocmit **Calendarul de informare si consultare a publicului in privinta elaborarii Planului Urbanistic Zonal: "STATIE DE TRANSFORMARE, DRUMURI DE ACCES SI RACORD LA SEN" "MODERNIZARE DRUMURI DE EXPLOATARE SI ACCES IN STATIA DE TRANSFORMARE"**

- amplasament: Comuna Frecatei, judetul Tulcea: F12 Extravilan, T34, A526, 522, De527, De529, De526/1, De524, De525, De521; T33, A520, 518, De519, De529, De520/2, De538;
- Intravilan sat Frecatei: str. Principala, str. Gutuiului, Str. Nucului, str. Mesteacanului, drumuri delimitate de T20, T21, T22, T23, T24, T25, T26, T34 – drum judetean, drumuri comunale.

Etapa 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare 01.02.2013- 25.02.2013

a.1. Anuntul privind intentia de elaborare P.U.Z. afisat in etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare a PUZ-lui, precum si asupra posibilitatii publicului de a transmite sugestii, observatii si opinii, anunt ce a fost publicat de catre Autoritatea publica locala pe pagina proprie de internet cu adresa <http://www.primaria-frecatei.ro> în data de 31.01.2013;

a.2. De asemenea anuntul privind intentia de elaborare P.U.Z. a mai fost afisat atat de Autoritatea locala cat si de Investitor la avizierul Primariei Frecatei si a fost inregistrat cu Nr. 558/31.01.2013.

a.3 Investitorul privat, conform prevederilor legale a afisat anuntul privind intentia de elaborare a P.U.Z., prin amplasarea pe panouri rezistente la intemperii a intentiei de elaborare P.U.Z., in 3 locuri cu vizibilitate pe teritoriul zonei studiate conform Anexei 1 din Ordinul 2701/30.12.2010.

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observatii si propuneri sunt urmatoarele: formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la P.U.Z., acestea urmand a fi adresate persoanei insarcinate cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Frecatei, Chiru George –Mihai.

La dezbaterea publica din data de 25.02.2013, ora 11:30 organizata la sediul Caminului Cultural Frecatei, Comuna Frecatei au participat: Chiru George –Mihai, persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului, din partea Primariei Frecatei , D-I Naiman Marian, Primar al comunei Frecatei si 1 reprezentant al proiectantului general, pentru a putea explica persoanelor interesate eventualele neclaritati inasa, desi au fost notificati prin anunturi publice si notificari scrise la dezbaterea publica, au participat 2 persoane interesate, care nu au avut obiectiuni asa ca s-a trecut la incheierea Procesului Verbal Nr. 1130/25.02.2013 impreuna cu Chiru George –Mihai ,din cadrul Compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului, comuna Frecatei.

ROMANIA
Judetul Tulcea
Comuna Frecatei
Tel/Fax 0240548291
Nr. 1288 din 04.01 .2013



Un rezumat al problemelor, observațiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:

- a) modul in care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile si rezervele exprimate de public:
- Nu au fost inregistrate observații sau rezerve.
- b) problemele, observațiile si rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru:
- Nu este cazul.
- c) Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor:

Din partea Primariei Frecatei s-a sugerat ca modernizarea drumurilor sa se faca prin asfaltare pe intravilanul satului Frecatei acest lucru fiind consemnat in procesul verbal .

Prezentului Raport de informare si consultare a publicului se atasează anunțurilor de intenție, anunțurilor privind consultarea publicului, anunțului privind organizarea dezbaterii publice impreuna cu procesul verbal intocmit ca urmare a organizarii dezbaterii publice, calendarului de informare, planselor fotografice cu panourile afisate. De asemenea, prezentul Raport de informare si consultare a publicului se va publica pe pagina proprie de internet www.primaria-frecatei.ro.

Intocmit,
Compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului
Chiru George –Mihai.